

State of Kuwait



دولة الكويت

المحترم

السيد / رئيس مجلس الأمة
تحية طيبة وبعد،،،

أتقدم بالاقترح بقانون المرفق في شأن مستحقي الرعاية السكنية، مشفوعاً بمذكرته الإيضاحية،
برجاء التفضل بعرضه على مجلس الأمة الموقر.

مع خالص التحية،،،

مقدم الاقتراح
د. محمد حسين المهان

يحال إلى لجنة الإسكان والعقار
يوزع على الأعضاء

State of Kuwait



دولة الكويت

اقتراح بقانون
في شأن مستحقي الرعاية السكنية

- بعد الاطلاع على الدستور،
 - وعلى القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية والقوانين المعدلة له،
 - وعلى القانون رقم (٢٧) لسنة ١٩٩٥ في شأن إسهام نشاط القطاع الخاص في تعمير الأراضي الفضاء المملوكة للدولة لأغراض الرعاية السكنية والقوانين المعدلة له،
- وافق مجلس الأمة على القانون الآتي نصه، وقد صدقنا عليه وأصدرناه:

المادة (١)

تباع الأراضي الفضاء الواقعة في المناطق السكنية والمملوكة للدولة إلى المواطنين المستحقين للرعاية السكنية.

المادة (٢)

ويتولى بيع تلك الأراضي المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالاتفاق مع بلدية الكويت، مع مراعاة الأسبقية في تسجيل طلبات الرعاية السكنية.

المادة (٣)

تصدر الهيئة العامة للرعاية السكنية القرارات المنظمة للبيع.

المادة (٤)

على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ أحكام هذا القانون.

أمير دولة الكويت
نواف الأحمد الصباح

State of Kuwait



دولة الكويت

المذكرة الإيضاحية
للاقتراح بقانون
في شأن مستحقي الرعاية السكنية

إن حل الأزمة الإسكانية هو المدخل لإصلاح مالية الدولة وضمان استدامتها، لأنها أكبر هموم الشباب الذين يشكلون أغلبية المواطنين. وقد جاءت قوانين الرعاية السكنية ثمرة للتعاون البناء بين السلطتين التشريعية والتنفيذية، وعلاجاً لتراكم طلبات المستحقين لهذه الرعاية الآخذة في الازدياد عاماً بعد آخر، حتى أصبحت هذه الأعداد مع الزيادة التراكمية لها هاجساً يتطلب علاجاً واهتماماً من السلطتين سعياً إلى وضع آلية جادة وإستراتيجية واقعية تقوم على دراسة الحاجة الفعلية لتنفيذ المشاريع والمدن السكنية التي وردت بالقانون رقم (٥٠) لسنة ٢٠١٠، والمرسوم بالقانون رقم (٢٧) لسنة ٢٠١٢ بتعديل بعض أحكام القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية كبديل يسرع من عملية الإنجاز للوحدات السكنية في المدة الزمنية المقترحة التي تحتاج إلى سياسة حديثة وجادة تواجه الواقع الاقتصادي لتكاليف إنجاز هذه المشاريع ومدد إنجازها. لذا أعد هذا الاقتراح بقانون لحل أزمة السكن بالدولة ومراعاة مستحقي الرعاية السكنية.

الفصل التشريعي السابع عشر دور الانعقاد الأول

٢٣٨