

State of Kuwait



دولة الكويت

المحترم

٢٦ أغسطس ٢٠١٨
السيد / رئيس مجلس الأمة
تحية طيبة وبعد،،،

أتقدم بالاقترح بقانون المرفق بتعديل بعض أحكام القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية، مشفوعاً بمذكرته الإيضاحية، برجاء التفضل بعرضه على مجلس الأمة الموقر.

مع خالص التحية،،،

مقدم الاقتراح
خالد محمد العتيبي

يحال إلى لجنة الشؤون التشريعية والقانونية
ديوانه السيد / رضا

عبدالله
٢٠١٨/٨/٢٦

اقتراح بقانون

بتعديل بعض أحكام القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣

في شأن الرعاية السكنية

- بعد الاطلاع على الدستور،

- وعلى القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية والقوانين المعدلة له،
وافق مجلس الأمة على القانون الآتي نصه، وقد صدقنا عليه وأصدرناه :

(المادة الأولى)

يستبدل بنصي الفقرة الأولى من المادة رقم (١٩) والبند رقم (١) من المادة رقم (٢٢) من القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ المشار إليه النصوص الآتية :

مادة (١٩) - فقرة أولى :

" يستحق رب الأسرة اعتباراً من أول الشهر التالي لانقضاء شهر من تاريخ تسجيل طلب الحصول على الرعاية السكنية بدل إيجار مقداره (٢٥٠ د.ك) تدفعه له المؤسسة شهرياً وحتى حصوله على الرعاية السكنية ، على أن تزداد قيمة البديل بمقدار (٢٥ د.ك) شهرياً على كل زيادة في عدد أفراد الأسرة عنه في وقت تقديم الطلب ويحد أقصى خمسة أولاد ."

مادة (٢٢) - بند (١) :

" ١. ألا يكون قد ثمن لرب الأسرة عقار بمبلغ يزيد على ثلاثمائة ألف دينار كويتي ، ويعد العقار مملوكاً لرب الأسرة إذا كان قد آل عن طريقه بأي وسيلة كانت مباشرة أو غير مباشرة ، إلى زوجته أو إلى أحد أولاده الذين يعولهم ما لم يكن قد مضى على ذلك ثلاث سنوات عند تقديم طلب الرعاية ."

(المادة الثانية)

يلغى كل حكم يتعارض مع أحكام هذا القانون.

State of Kuwait



دولة الكويت

(المادة الثالثة)

على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون.

أمير دولة الكويت
صباح الأحمد الصباح



مَجْلِسُ الْأُمَّتِ
NATIONAL ASSEMBLY

State of Kuwait

دولة الكويت

المذكرة الإيضاحية

للاقتراح بقانون

بتعديل بعض أحكام القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣

في شأن الرعاية السكنية

كفل الدستور للمواطنين قيام الدولة بتوجيه سبل الدعم والرعاية لهم في شتى المجالات وعلى رأسها توفير الرعاية السكنية لهم.

وقد صدر القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية للمواطنين متضمناً منح المواطنين بعض المزايا المادية والعينية التي تكفل لهم حقهم في الحصول على السكن المناسب والملائم، ولكن مع زيادة تكاليف المعيشة وارتفاعها الكبير في الآونة الأخيرة، فقد ظهرت الحاجة إلى تعديل بعض نصوص القانون المشار إليه لتناسب بعض المزايا مع الواقع الفعلي لتكلفة المعيشة، وقد صدر هذا القانون ليعالج ظاهرة ارتفاع الإيجارات وكذلك ارتفاع قيمة العقارات بشكل كبير.

فقررت المادة الأولى استحقاق رب الأسرة اعتباراً من أول الشهر التالي لانقضاء شهر من تاريخ تسجيل طلب الحصول على الرعاية السكنية بدل إيجار مقداره (٢٥٠ د.ك) تدفعه له المؤسسة شهرياً وحتى حصوله على الرعاية السكنية، على أن تزداد قيمة البدل بمقدار (٢٥ د.ك) شهرياً على كل زيادة في عدد أفراد الأسرة عنه في وقت تقديم الطلب وبعده أقصى خمسة أولاد، حيث كانت في السابق (١٥٠) ديناراً ولا تراعي البعد الاجتماعي المتمثل في احتياج المواطن لاستئجار سكن جديد بمساحة أكبر مع زيادة عدد أفراد الأسرة.

كما عدلت المادة الأولى في شروط استحقاق المواطن لقسيمة بألا يكون قد ثمن لرب الأسرة عقار بمبلغ يزيد على ثلاثمائة ألف دينار كويتي، وكانت في السابق مائتي ألف، كما خففت من شروط القانون السابق والذي كان يعد العقار مملوكاً لرب الأسرة إذا كان قد آل عن طريقه بأي وسيلة كانت مباشرة أو غير مباشرة إلى زوجته أو إلى أحد أولاده الذين يعولهم، فحددت قيماً زمنياً على



State of Kuwait

دولة الكويت

ذلك مدته ثلاث سنوات من تقديم الطلب، فإذا كان قد مضى على تصرف رب الأسرة في العقار
لزوجته أو أحد هؤلاء الأبناء ثلاث سنوات فإنه يكون مستحقاً للقسيمة.
ونصت المادة الثانية على إلغاء كل حكم يتعارض مع أحكام هذا القانون.

Majed Museid Al-Mutairi

Member of National Assembly

State of Kuwait



ماجد مساعد المطيري

عضو مجلس الأمة

دولة الكويت

٣/٩/٢٠١٨م

المحترم ،،

السيد / رئيس مجلس الامه بالإنابة

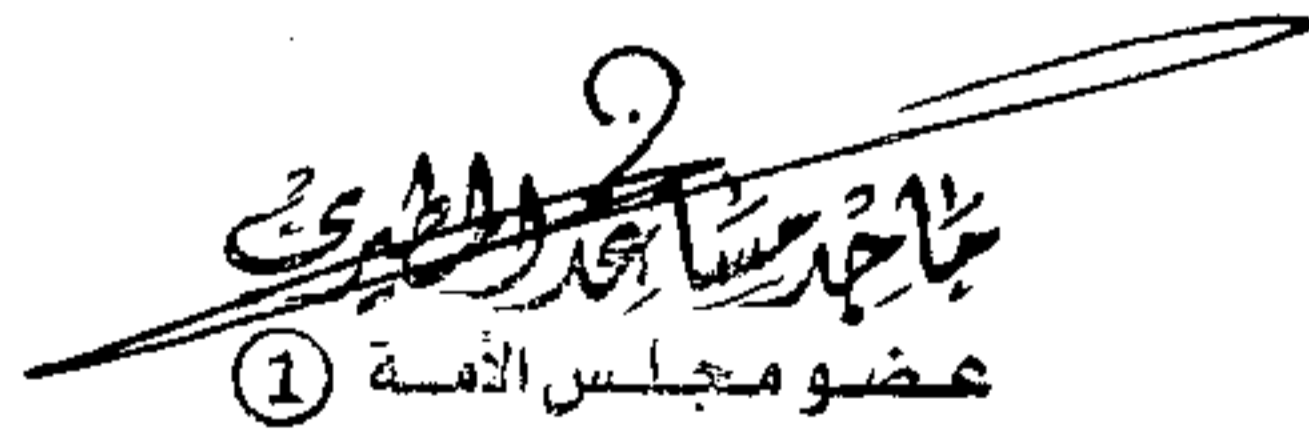
تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: اضافة اسمي على الاقتراح بقانون

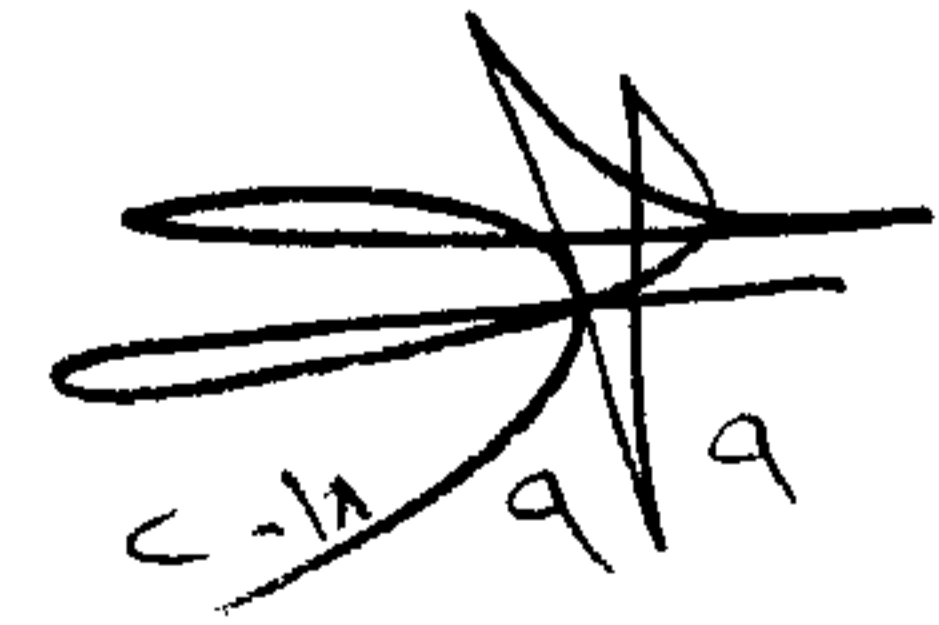
أتقدم بطلب اضافة اسمي على المقترح بتعديل بعض أحكام القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية، المقدم من السيد العضو/ خالد محمد العتيبي، والمشفوع بمذكرته الإيضاحية، برجاء التفضل بإضافة إسمي على المقترح.

مع خالص التحية،،

النائب / ماجد مساعد المطيري


عضو مجلس الأمة ①

بإدارة اللجنة التشريعية والشؤون الدستورية


٩/٩/٢٠١٨