



State of Kuwait

دولة الكويت

المحترم

السيد / رئيس مجلس الأمة

تحية طيبة .. وبعد ..

أتقدم بالاقترح بقانون المرفق بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (٣٣) من القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية ، مشفوعاً بمذكرته الإيضاحية ، برجاء التفضل بعرضه على مجلس الأمة الموقر.

مع خالص التحية،،

مقدم الاقتراح  
عسكر عويد العنزي

رجال اللجنة الشؤون التشريعية والقانونية  
ع. يوزع على السادة الأعضاء

ع. يوزع على السادة الأعضاء  
٢٠١٥/١١/١٤

### اقتراح بقانون

بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (٣٣) من القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣

### في شأن الرعاية السكنية

- بعد الاطلاع على الدستور ،
  - وعلى المرسوم بالقانون رقم ١٠٥ لسنة ١٩٨٠ في شأن نظام أملاك الدولة والقوانين المعدلة له ،
  - وعلى القانون رقم ٤٧ لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية والقوانين المعدلة له ،
- وافق مجلس الأمة على القانون الآتي نصه وقد صدقنا عليه وأصدرناه .

### (مادة أولى)

تضاف فقرة جديدة إلى المادة (٣٣) من القانون رقم (٤٧) لسنة ١٩٩٣ المشار إليه نصها التالي :

" تصدر المؤسسة وثائق التملك للكويتيات المتزوجات أو الأراامل أو المطلقات من غير كويتي ، ولهن أبناء ، وسبق أن خصصت لهن مساكن حكومية بصفة الإيجار، إذا كانت قد مضت على التخصيص ثلاث سنوات على الأقل ، على أن يتم سداد الأقساط المتبقية من ثمن المسكن بعد خصم ما سدد من تاريخ التخصيص وحتى تاريخ إصدار الوثيقة واعتباره جزء من الثمن ، ويشترط ألا يكن قد استفدن من نظام الرعاية السكنية من قبل ، ويصدر الوزير المختص بموافقة مجلس إدارة المؤسسة القواعد المنظمة لذلك" .

### (مادة ثانية)

يلغى كل حكم يتعارض مع أحكام هذا القانون.



State of Kuwait

دولة الكويت

(مادة ثالثة)

على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

أمير دولة الكويت  
صباح الأحمد الصباح

### المذكرة الايضاحية

### للاقتراح بقانون بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (٣٣) من القانون (٤٧) لسنة ١٩٩٣ في شأن الرعاية السكنية

سبق ان وفرت الدولة الرعاية السكنية للكويتيات المتزوجات من غير كويتيين وذلك بتخصيص بيوت حكومية لهن بصفة الايجار لهن ببعض مناطق الكويت، وجاء هذا التخصيص بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١) لسنة ١٩٨٩ بتعديل التخصيص لهن من صفة دائمة إلى صفة ايجار، الامر الذي ادى إلى تغيير نمط سداد اقساط البيت تمهيدا لتملكه إلى صفة ايجار.

ولما كانت هذه البيوت قد نص على تخصيصها للأسر المذكورة منذ أكثر من عشرين عاما وتشكل بالنسبة لهن استقرارا، كما انفق عليها من قبلهن الكثير للاصلاح والترميم، كان من الملائم اصدار وثائق التملك للأسر المخصصة لها من قبل وبالشروط والاوزاع التي يصدر بها قرار من الوزير المختص مع اعتبار ما سبق سداده مقابلاً للإيجار او الانتفاع جزءا من ثمن البيت ووفقا للسعر المحدد سلفا له لدى الهيئة العامة للإسكان والتي حلت بديلا عنها المؤسسة العامة للرعاية السكنية.

ويتم اصدار وثائق التملك للمواطنات - اللاتي خصصت مساكن لهن - بالشروط التالية:

- ١- أن تكون الزوجة او المطلقة او الارملة كويتية ومتزوجة من غير كويتي.
- ٢- أن تكون قد منحت مسكنا حكوميا.
- ٣- أن تكون قد مضت على تاريخ تخصيص المسكن مدة لا تقل عن ثلاث سنوات.
- ٤- سداد الاقساط المتبقية من قيمة المسكن.
- ٥- عدم الاستفادة السابقة من نظام الرعاية السكنية.



State of Kuwait

دولة الكويت

٦- صدور قرار بالقواعد المنظمة لذلك من الوزير بعد موافقة مجلس إدارة المؤسسة .

عليه نتقدم بهذا الاقتراح بقانون ، بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (٣٣) من القانون المشار إليه لتحقيق الغاية المذكورة أعلاه ، ووفق الضوابط والشروط المنصوص عليها في النص المقترح مع إعطاء الوزير صلاحية إصدار القواعد المنظمة لهذا الإجراء بموافقة المؤسسة.